



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXIII]

THURSDAY, AUGUST 4, 2022 / SRAVANA 13, 1944

[No. 31

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IV-B

Rules and Orders (Other than those published in Part I, I-A and I-L) made
by the Government of Gujarat under the Gujarat Acts.

કૃષિ, સહકાર અને ખેડૂત કલ્યાણ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી જુલાઈ, ૨૦૨૨

નં. જીએચકેએચ-૮૮-૨૦૨૨-નસબ-૧૧-૨૦૧૧-૮૮૮-ચ: ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ હેઠળ મળેલ સત્તા અન્વયે રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના તા.૦૪-૦૬-૨૦૦૪ના હુકમ ક્રમાંક: નસબ-ફડચ-૦૧-ઝ-૭-૧૭૦૧-૨૦૦૪થી ધી ઉજ્જવર કો.ઓ.બેંક લી. અમદાવાદને ફડચામાં લઈ જવામાં આવેલ. ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૧૪(૧)ની જોગવાઈ મુજબ ફડચાના હુકમથી ત્રણ વર્ષમાં ફડચાની કાર્યવાહી આટોપી લેવાની રહે છે. ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૧૪(૧) હેઠળ મળેલ સત્તા અન્વયે સદરહુ સંસ્થાની ફડચાની મુદત રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વખતોવખતના હુકમોથી તા.૦૩-૦૬-૨૦૧૧ સુધી વધારવામાં આવેલ હતી. પરંતુ સદરહુ મુદત વધારા દરમ્યાન ફડચાની કાર્યવાહી આટોપી શકાયેલ નથી. ત્યારબાદ ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૬૧ હેઠળ મળેલ સત્તા અન્વયે વિભાગના વખતોવખતના જાહેરનામાંથી તા.૦૩-૦૬-૨૦૨૨ સુધી કલમ-૧૬૧ હેઠળ મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. પરંતુ સદરહુ સમયગાળા દરમ્યાન પણ ફડચાની કાર્યવાહી આટોપી શકાયેલ નથી.

આથી રાજ્ય સરકારશ્રી, ધી ઉજ્જવર કો.ઓ.બેંક લી. અમદાવાદને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૧૪(૧) માંથી સદરહુ જ અધિનિયમની કલમ-૧૬૧ હેઠળ મળેલ સત્તા અન્વયે તા.૦૪-૦૬-૨૦૨૨ થી તા.૦૩-૦૬-૨૦૨૩ દરમ્યાન સદરહુ સંસ્થાની ફડચાની કાર્યવાહી આટોપી લેવા મુક્તિ આપે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

સ્મિતા અધ્યયુ,
સરકારના ઉપસચિવ.

AGRICULTURE, FARMERS WELFARE AND CO-OPERATION DEPARTMENT**NOTIFICATION**Sachivalaya, Gandhinagar, 25th July, 2022**GUJARAT NATURAL FARMING AND ORGANIC AGRICULTURAL UNIVERSITY ACT, 2017.**

No.GH/KH/89/2022/SKU/112020/259154/K-2:- In exercise of the powers conferred by sub-section (3) of section 24 of the Gujarat Natural Farming and Organic Agricultural University Act, 2017 (Guj. 16 of 2017), the Government of Gujarat hereby appoints a search committee consisting of the following members for the purpose of recommending the names of persons for appointment of the Vice Chancellor under sub - section (1) of aforesaid section 24, namely:

Sr. No.	Name of Designation
1.	Director of Agriculture, Gujarat State, Gandhinagar.- Chairman.
2.	Dr. K. B. Kathiria, Vice-Chancellor, Anand Agricultural University, Anand.- Member.
3.	Dr. S. K. Chaudhari, Deputy Director General (NRM), ICAR .-Member.
4.	Ms. K. B. Chhaiya, Additional Director of Agriculture (Extension), The Office of Director of Agriculture, Gujarat State, Gandhinagar.- Member.

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

CHETAN S. DAVE,
Under Secretary to Government.

કૃષિ, ખેડૂત કલ્યાણ અને સહકાર વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭મી જુલાઈ, ૨૦૨૨

નં.જીએચકેએચ-૮૧-૨૦૨૨-નસબ-૧૧-૨૦૧૧-૮૦૧-ચ(પાર્ટ-૧): ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ હેઠળ મળેલ સત્તા અન્વયે રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના તા.૨૧/૦૬/૨૦૦૪ના હુકમ ક્રમાંક: નસબ/૦૧/ઝ-૭/૧૮૫૬/૨૦૦૪ થી ધી માતર નાગરિક સહકારી બેંક લી., માતરને ફંડમાં લઈ જવામાં આવેલ. ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૧૪(૧) ની જોગવાઈ મુજબ ફંડના હુકમથી ત્રણ વર્ષમાં ફંડની કાર્યવાહી આટોપી લેવાની રહે છે. ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૧૪(૧) હેઠળ મળેલ સત્તા અન્વયે સદરહુ સંસ્થાની ફંડની મુદત રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વખતોવખતના હુકમોથી તા.૨૦/૦૬/૨૦૧૧ સુધી વધારવામાં આવેલ હતી. પરંતુ સદરહુ મુદત વધારા દરમ્યાન ફંડની કાર્યવાહી આટોપી શકાયેલ ન હતી. ત્યારબાદ ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૬૧ હેઠળ મળેલ સત્તા અન્વયે કૃષિ, ખેડૂત કલ્યાણ અને સહકાર વિભાગના વખતોવખતના જાહેરનામાથી તા.૨૦/૦૬/૨૦૨૨ સુધી કલમ ૧૬૧ હેઠળ મુક્તિ આપવામાં આવેલ હતી. પરંતુ સદરહુ સમયગાળા દરમ્યાન ફંડની કાર્યવાહી આટોપી શકાયેલ નથી.

ધી માતર નાગરિક સહકારી બેંક લી., માતરને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૬૧ હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ કલમ-૧૧૪(૧) ની જોગવાઈઓના અમલમાંથી તા.૨૧/૦૬/૨૦૨૨ થી તા.૨૦/૦૬/૨૦૨૩ સુધી મુક્તિ આપવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

એસ. એચ. પ્રજાપતિ,
સરકારના ઉપસચિવ.

EDUCATION DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 21st July, 2022

THE BHAKTA KAVI NARSINH MEHTA UNIVERSITY ACT, 2015.

No: GH/SH/22/BNY/122018/5010/ KH-2:- In exercise of the powers conferred by the Section 12(9) of the Bhakta Kavi Narsinh Mehta University Act, 2015 (Gujarat Act No. 23 of 2015), the Government of Gujarat hereby nominates **Dr. Chetan N. Trivedi**, Professor and Head (English) of Bhakta Kavi Narsinh Mehta University, Junagadh as the incharge Vice-Chancellor in absence of the Vice-Chancellor till an appointment is made under section 12(1) to that office, for the purpose of carrying out duties of the office of the Vice-Chancellor.

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

B. S. PARMAR,

Under Secretary to Government.

વડોદરા ઝોન પોલીસ સ્ટેશન ફ.ગુ.ર. નં.૦૧/૨૦૨૦ થી દાખલ થયેલ ગુનાનાં કામે ગુજરાત પ્રોટેક્શન ઓફ ઇન્ટરેસ્ટ ઓફ ડીપોઝીટર્સ (ઇન ફાઇનાન્સીયલ એસ્ટાબ્લીશમેન્ટ) એક્ટ, ૨૦૦૩ હેઠળ આરોપીઓની મિલકત ટાંચમાં લેવા બાબત.

ગૃહ વિભાગ

હુકમ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૨મી જુલાઈ, ૨૦૨૨

ક્રમાંક : વિ.૨/ગનહ/૧૦૨૦૨૨/GPID-09 : પોલીસ મહાનિદેશકશ્રી, સી.આઈ.ડી. કાઈમ અને રેલવેઝ, ગુજરાત રાજ્યનાં તા.૩૦/૦૬/૨૦૨૨ ના પત્ર ક્રમાંક : સી.આઈ.ડી./EOW & FC/ટે-૪એ/૫૦૭/૨૦૨૨થી વડોદરા ઝોન પોલીસ સ્ટેશન ફ.ગુ.ર. નં.૦૧/૨૦૨૦થી ધી ગુજરાત પ્રોટેક્શન ઓફ ઇન્ટરેસ્ટ ઓફ ડીપોઝીટર્સ(ઇન ફાઇનાન્સીયલ એસ્ટાબ્લીશમેન્ટ) એક્ટ, ૨૦૦૩ની કલમ-૩ તથા ઇ.પી.કો. કલમ-૪૦૬, ૪૦૮, ૪૨૦, ૧૧૪ અને ૧૨૦(બી) હેઠળ આરોપીઓ જીતેન્દ્રકુમાર ગોપાલદાસ સોની, હીનાબેન જીતેન્દ્રકુમાર સોની, ગોપાલકૃષ્ણ રતનલાલ સોની અને અન્ય ૮ (નવ) આરોપીઓ વિરુદ્ધ તા. ૧૨/૦૩/૨૦૨૦ના રોજ નોંધાયેલ ગુનાના કામે ગુજરાત પ્રોટેક્શન ઓફ ઇન્ટરેસ્ટ ઓફ ડીપોઝીટર્સ (ઇન ફાઇનાન્સીયલ એસ્ટાબ્લીશમેન્ટ) એક્ટ, ૨૦૦૩ હેઠળ આરોપીઓની મિલકત ટાંચમાં લેવા બાબતે હુકમ કરવા વિનંતી કરેલ છે.

૨. પ્રસ્તુત બાબતે શ્રી હલધન રીયલ્ટી ઇન્ડિયા લિમિટેડના સ્થાપક, ચેરમેન, વાઈસ ચેરમેન, ડાયરેક્ટર્સ તેમજ અન્ય હોદ્દદારોએ એકબીજા સાથે મળી શરૂઆતથી જ એક સુવ્યવસ્થિત કાવતરૂ રચી ગુજરાત રાજ્યના જુદા જુદા જિલ્લાઓમાં પોતાના એજન્ટોની નિમણૂક કરી ગુજરાત રાજ્યના વડોદરા તથા ગોધરા ખાતે કંપનીની જુદીજુદી ઓફીસ ખોલી ફરિયાદી તથા સાહેદોને જુદા જુદા મેમ્બર્સ, ઇન્વેસ્ટર્સ, એજન્ટ્સને કંપનીની જુદી જુદી રીકરીંગ કોન્ટ્રાક્ટની સ્કીમોમાં પૈસા રોકશો તો તમને વર્ષે વધુ વ્યાજ સાથે રકમ પરત મળશે તથા ફીક્સ ડીપોઝીટ પ્લાન કે જેમાં એક લાખના રોકાણ પર સાડા પાંચ વર્ષે નાણા ડબલ ચુકવવામાં આવશે વગેરે જેવી લલચામણી અને લોભામણી સ્કીમો સમજાવી વિશ્વાસ સંપાદિત કરી ફરિયાદી તથા તેમના હાથ નીચેના ગ્રાહકોને રૂ. ૨૮,૦૦,૦૦૦/- તથા અન્ય ૨૫ એજન્ટ્સના મળી કુલ રૂ. ૧,૮૧,૮૨,૦૦૦ /-નું રોકાણ કરાવી, ઓફીસો બંધ કરી નાસી જઈ, પાકતી મુદતે રોકેલ નાણા પરત ન આપી વિશ્વાસઘાત અને છેતરપીંડી કરી ગુનાહિત કૃત્ય કરેલ છે. સદર ગુનાની તપાસ દરમિયાન જણાઈ આવેલ છે કે આરોપીઓ દ્વારા ઘડવામાં આવેલ પડયંત્રના ભોગ બનનારની સંખ્યા ૪૦૦ જેટલી છે. જે તમામ દ્વારા કરવામાં આવેલ રોકાણની રકમ રૂ. ૪,૦૦,૦૦,૦૦૦/ (રૂપિયા ચાર કરોડ) જેટલી થાય છે.

૩. સદર ગુનાની તપાસ દરમિયાન જણાઈ આવેલ છે કે, દરખાસ્તમાં નિર્દિષ્ટ મિલકતની દસ્તાવેજ મુજબની કિંમત કુલ રૂ. ૧,૩૮,૫૬,૮૦૧/- (રૂપિયા એક કરોડ આડત્રીસ લાખ છપ્પન હજાર આઠસો એક પુરા) થાય છે. મિલકતની હાલની અંદાજિત બજાર કિંમત રૂ. ૨,૫૪,૫૧,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા બે કરોડ ચોપ્પન લાખ એકાવન હજાર પુરા) થાય છે. જ્યારે, ગુનાની તપાસ દરમિયાન જણાઈ આવેલ વિગતો અનુસાર, રોકાણકારોએ કરેલ રોકાણની રકમ રૂ. ૪,૦૦,૦૦,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા ચાર કરોડ પુરા) જેટલી થાય છે.

૪. આથી, જાહેર હિતને ધ્યાને લેતા તથા છેતરપિંડીના બનાવો બનતા અટકે તથા રોકાણકર્તાઓને પોતાના નાણાં પરત મળે તે હેતુથી ધી ગુજરાત પ્રોટેક્શન ઓફ ઇન્ટરેસ્ટ ઓફ ડીપોઝીટર્સ (ઇન ફાઇનાન્સીયલ એસ્ટાબ્લીશમેન્ટ) એક્ટ, ૨૦૦૩ની કલમ-૪(૧) હેઠળ આરોપીઓની નીચે ‘એનેક્ષર’ માં દર્શાવ્યા મુજબની મિલકત ટાંચમાં લેવા હુકમ કરવા જરૂરી છે.

૫. આથી, વડોદરા ઝોન પોલીસ સ્ટેશન ફ.ગુ.ર.નં. ૦૧/૨૦૨૦ થી દાખલ થયેલ ગુનાનાં કામે ધી ગુજરાત પ્રોટેક્શન ઓફ ઇન્ટરેસ્ટ ઓફ ડીપોઝીટર્સ (ઇન ફાઇનાન્સીયલ એસ્ટાબ્લીશમેન્ટ) એક્ટ, ૨૦૦૩ની કલમ ૪(૧) મુજબ આરોપીઓની નીચે 'એનેક્ષર' માં દર્શાવ્યા મુજબની મિલકત ટાંચમાં લેવાં તથા પ્રાંત અધિકારીશ્રી, વડોદરા શહેરને "કોમ્પીટન્ટ ઓથોરીટી" તરીકે "ડિઝીગ્નેટેડ કોર્ટ"ના આખરી હુકમ સુધી પ્રોપર્ટી તેઓના હસ્તક રાખવા આથી હુકમ કરવામાં આવે છે.

એનેક્ષર

અ.નં.	મિલકતનું વર્ણન	માલિકનું નામ	ખરીદી મુજબ કિંમત	હાલની માર્કેટ ખરીદી મુજબ અંદાજે કિંમત
૧	ડિસ્ટ્રિક્ટ વડોદરા, સબ ડિસ્ટ્રિક્ટ વડોદરા (વિભાગ-૫)ના મોજે સવાદના રે. સર્વે નં. ૩૨૪ ટી.પી. સ્કીમ નં.૫, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૧ વાળી જમીન પૈકીની ૪૨૨૨.૦૦ ચો.મી. જમીનમાં સુખમણી કો.ઓ.હા. સોસા.લી. આવેલ છે. બાકી રહેતી જમીન ૨૬૨૨.૦૦ ચો.મી. જેનો ટી.પી. સ્કીમ નં.૫, ફાઇનલ પ્લોટ નં.૧૦ પડેલ છે, તે જમીન પૈકી ૧૨૬.૦૦ ચો.મી. જમીનમાં સુખમણી કો.ઓ.હા. સોસા.લી.નો પ્લોટ નં. બી/૨૪ જેનું ક્ષેત્રફળ ૧૨૬.૦૦ ચો.મી. બાદ કરતા બાકી રહેતી ૨૪૯૬.૦૦ ચો.મી. જમીન પૈકી ઉત્તર દિશા તરફની ૧૧૮૫.૦૦ ચો.મી. જમીનમાં બિલીપત્ર ડુપલેક્ષ નામનો પ્લોટ પાડવામાં આવેલ છે. તે પૈકી પ્લોટ નં.૫ જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૩૧.૭૦ ચો.મી. છે. જેમાં ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરનું બાંધકામ ૮૩.૬૪ ચો.મી. તથા ફર્સ્ટ ફ્લોરનું બાંધકામ ૮૩.૬૪ ચો.મી. છે તે મિલકત.	આરોપી હિનાબેન જીતેન્દ્રકુમાર સોની	રૂ.૪૦,૦૦,૦૦૦/-	રૂ. ૬૫,૦૦,૦૦૦/-
૨	ડિસ્ટ્રિક્ટ વડોદરા, સબ ડિસ્ટ્રિક્ટ વડોદરા-૫ સયાજીપુરા, બાપોદ વિભાગના રે. સર્વે નં. ૫૩૩ વાળી જમીનમાં બાંધવામાં આવેલ સેફાયર ટાવર માં ટાવર-એ બીજા માળે આવેલ ફ્લેટ નં. ૨૦૩, ક્ષેત્રફળ ૧૦૨.૧૭ ચો.મી. સુપર બિલ્ટ અપ કોમન પેસેજ ૫૧.૧૮ ચો.મી. કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૫૩.૩૫ ચો.મી.	આરોપી ગોપાલકૃષ્ણ રતનલાલ સોની	રૂ.૨૮,૦૦,૦૦૦/-	રૂ. ૫૦,૦૦,૦૦૦/-
૩	ડિસ્ટ્રિક્ટ વડોદરા, સબ ડિસ્ટ્રિક્ટ વડોદરા (વિભાગ-૨) માં વડોદરા શહેરમાં આવેલ ગામ મોજે બાપોદની સીમની જમીન રે.સર્વે નં. ૭૩૦, ૭૩૧, ૭૩૩ અને ૭૩૪ વાળી આવેલ છે. તેમાં 'પુષ્ટીદાર' એ નામની યોજના આવેલ છે. તેમાં પ્લોટ નં. એ.પી. ૧૩૮ જેનું માપ ૮૮૪.૪૮ ચો.મી. તથા કોમન પ્લોટ અને કોમન રોડનું માપ ૨૪૬.૧૨ ચો.મી. છે તે પૈકી પૂર્વ તરફની ખુલ્લી જમીન (રોડ રસ્તા કોમન પ્લોટ સાથે) જેનું માપ ૫૮૪.૫૦ છે. તેમાં બાલાજી રેસીડન્સી નામ રાખી બાંધકામ કરેલ તે પૈકીનો પ્રથમ માળનો ફ્લેટ નં.૧૦૨, ક્ષેત્રફળ ૧૦૫૦.૦૦ ચો.ફૂટ સુપર બિલ્ટ અપ.	આરોપી ધીરજકુમાર નરેન્દ્રસિંહ નાયક	રૂ.૭,૫૦,૦૦૦/-	રૂ.૧૮,૦૦,૦૦૦/-
૪	ડિસ્ટ્રિક્ટ છોટાઉદેપુર સબ ડિસ્ટ્રિક્ટ બોડેલીના મોજે ગામ ઢોકલીયા, તા.બોડેલી, જિ. છોટાઉદેપુર ગામે ગામઠાણમાં આવેલ સ્થાવર મિલકત જેનો રે. સર્વે નં. ૨૮/૧ પૈકી ક્ષેત્રફળ ૭૬૧.૮૦.૭૧ વાળી બિનખેતીની જમીનમાં બાંધવામાં આવેલ "સુરભી કોમ્પલેક્ષ" માં પ્રથમ માળે આવેલ દુકાન નંગ. ૧ જેનો દુકાન નં. ૫-એફ ફક્ત પ્રથમ માળની ઉપરની માલિકી સિવાયની મિલકત, ક્ષેત્રફળ ૧૩.૨૨ ચો.મી., ૧૪૨.૨૮ ચો.ફૂટ વરાડે ૩.૦૦.	આરોપી જીતેન્દ્રકુમાર ગોપાલદાસ સોની	રૂ.૨,૦૧,૦૦૦/-	રૂ.૭,૦૦,૦૦૦/-

અ.નં.	મિલકતનું વર્ણન	માલિકનું નામ	ખરીદી મુજબ કિંમત	હાલની માર્કેટ ખરીદી મુજબ અંદાજે કિંમત
૫	ડિસ્ટ્રિક્ટ છોટાઉદેપુર સબ ડિસ્ટ્રિક્ટ બોડેલીના મોજે ગામ ઢોકલીયા, તા. બોડેલી, જિ. છોટાઉદેપુર ગામે ગામઢાણમાં આવેલ સ્થાવર મિલકત જેનો રે. સર્વે નં. ૨૮/૧ પૈકી ક્ષેત્રફળ ૭૬૧.૮૦.૭૧ વાળી બિનખેતીની જમીનમાં બાંધવામાં આવેલ “સુરભી કોમ્પ્લેક્ષ” માં પ્રથમ માળે આવેલ દુકાન નંગ. ૧ જેનો દુકાન નં. ૨૦-એફ ફક્ત પ્રથમ માળની ઉપરની માલિકી સિવાયની મિલકત, ક્ષેત્રફળ ૧૩.૨૨ ચો.મી., ૧૪૨.૨૮ ચો.ફુટ વરાડે ૩.૦૦	આરોપી જીતેન્દ્રકુમાર ગોપાલદાસ સોની	રૂ.૨,૦૧,૦૦૦/-	રૂ.૭,૦૦,૦૦૦/-
૬	ડિસ્ટ્રિક્ટ છોટાઉદેપુર સબ ડિસ્ટ્રિક્ટ સંખેડા તાલુકાના મોજે બહાદુરપુર મુકામે આવેલ બિનખેતી વિષયક બ્લોક નં./ સર્વે નં. ૮૦૬, સીટી સર્વે નં.૨૧૭૭, ક્ષેત્રફળ ૧-૮૫-૧૫ ચો.મી. તથા ૧૮૫૧૫ છે. તેમાંથી અંદાજે ૨૦૦૦ ચો.મી. રેલ્વેમાં કપાત ગયેલ છે. તે બાદ કરતા બાકીની જમીનમાં વૃંદાવન સોસાયટી નં.૩ નામથી ખુલ્લા પ્લોટનું આયોજન કરવામાં આવેલ છે. તેમાં આવેલ પ્લોટ પૈકી પ્લોટ નં. OS 8, ૩૭, ૩૮, ૪૩, ૪૪, OS-9, પ્લોટ નં. OS-8નું કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૧૫-૩૮ ચો.મી. પ્લોટ નં.૩૭ નું ક્ષેત્રફળ ૮૭-૪૨ ચો.મી. પ્લોટ નં.૩૮નું ક્ષેત્રફળ ૮૮-૨૨ ચો.મી. પ્લોટ નં.૪૩નું ક્ષેત્રફળ ૮૨-૬૩ ચો.મી. પ્લોટ નં.૪૪નું ક્ષેત્રફળ ૮૨-૬૩ ચો.મી. પ્લોટ નં. OS-9 નું કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૩૩-૧૭ ચો.મી. તમામ પ્લોટનું ક્ષેત્રફળ ૫૮૮-૪૫ ચો.મી.	આરોપી જીતેન્દ્રકુમાર ગોપાલદાસ સોની	રૂ.૪,૮૦,૦૦૦/-	રૂ.૧૩,૦૦,૦૦૦/-
૭	ડિસ્ટ્રિક્ટ વડોદરા સબ ડિસ્ટ્રિક્ટ સંખેડાના મોજે ઢોકલીયા, તા.સંખેડા, જિ. વડોદરાની સીમના ખાતા નં. ૧૮૭, રે. સર્વે નં. ૨૮/૧, ક્ષેત્રફળ ૭૬૧.૮૦ (૮૨૦૦ ચો.ફુટ) વાળી બિનખેતી જમીનમાં બાંધવામાં આવેલ સુરભી કોમ્પ્લેક્ષનો ત્રીજો માળ, ક્ષેત્રફળ ૫૨૦૦ ચો.ફુટ	આરોપી હિનાબેન જીતેન્દ્રકુમાર સોની.	રૂ.૫૦,૦૦,૦૦૧/-	રૂ.૭૫,૦૦,૦૦૦/-
૮	ડિસ્ટ્રિક્ટ દાહો સબ ડિસ્ટ્રિક્ટ દાહો, દાહો કસ્ટોના નગરપાલિકા હદ બહાર મંડાવ રોડથી અંદર ઇન્ટીરીયર વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. ૬૭૮/ પૈકી-૧ની હે.આરે.પ્ર. આરે ૦-૬૨ ૨૨ જેના ચો.મી. ૬૨૨૨. ૦૦ થાય અને ખાતા નં. ૭૮૮૦ વાળી જમીનમાં રહેણાંકના પ્લોટો પાડવામાં આવેલ છે. જે શીવ રેસીડેન્સીના નામે ઓળખાય છે. જેમાં પ્લોટ નં. ૧૩ વાળી જમીન, ક્ષેત્રફળ ૮૬.૭૫ ચો.મી.	આરોપી ધીરજકુમાર નરેન્દ્રસિંહ નાયક	રૂ.૧,૫૪,૮૦૦/-	રૂ.૬,૦૦,૦૦૦/-
૯	દાહો જિલ્લાના મોજે ધમરાડા ગામતળથી આશરે એક કિ.મી. દૂરના વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે નં. ૧૮ ની હે. ૩ ને ૫૨.૦૦ આરે જેના ચો.મી. ૩૫૨૦૦.૦૦ વાળી બિનખેતીની રહેણાંકની પરવાનગી વાળી જમીનમાં શ્રધ્ધા સમુદાય નગરના નામે આવેલ પ્લોટો પૈકી પ્લોટ નં. ૧૨૨ની જમીન જેનો ૭/૧૨ રેકર્ડ મુજબ રે. સર્વે નં. ૧૮/પૈકી ૮૭ની રેકર્ડ મુજબની ૧૩૦.૦૦ ચો.મી. જેનો ખાતા નં. ૩૫૮ વાળી ખુલ્લી જમીન. ક્ષેત્રફળ ૧૩૦.૦૦ ચો.મી.	આરોપી ધીરજકુમાર નરેન્દ્રસિંહ નાયક	રૂ.૫૨,૦૦૦/-	રૂ.૫,૫૧,૦૦૦/-

અ.નં.	મિલકતનું વર્ણન	માલિકનું નામ	ખરીદી મુજબ કિંમત	હાલની માર્કેટ ખરીદી મુજબ અંદાજે કિંમત
૧૦	દાહોદ જિલ્લાના મોજે ધમરાડા ગામતળથી આશરે એક કિ.મી. દૂરના વિસ્તારમાં આવેલ રે. સર્વે ને, ૧૮ ની હે. ૩ ને ૫૨.૦૦ આરે જેના ચો.મી, ૩૫૨૦૦.૦૦ વાળી બિનખેતીની રહેણાંકની પરવાનગી વાળી જમીનમાં શ્રધ્ધા સબુરી નગરના નામે આવેલ પ્લોટો પૈકી પ્લોટ નં. ૧૧૩ થી ૧૧૭ની જમીન જેનો ૭/૧૨ રેકર્ડ મુજબ રે. સર્વે નં. ૧૮/પૈકી ૬૧ ની રેકર્ડ મુજબની ૬૮૦.૦૦ ચો.મી. જેનો ખાતા નં. ૩૩૧ પૈકી પ્લોટ નં. ૧૧૩ થી ૧૧૬ ની ચો.મી. ૫૨૦.૦૦ વાળી ખુલ્લી જમીન. ક્ષેત્રફળ ૫૨૦.૦૦ ચો.મી.	આરોપી ધીરજકુમાર નરેન્દ્રસિંહ નાયક	રૂ.૨,૦૮,૦૦૦/-	રૂ.૮,૦૦,૦૦૦/-

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પંકજ દવે,

સરકારના ઉપસચિવ.

મહેસૂલ વિભાગ

અધિસૂચના

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૨મી જુલાઈ, ૨૦૨૨.

મુંબઈના ખેતીની જમીનોના ટુકડા પડતા અટકાવવા અને એકત્રીકરણ કરવા બાબતનો કાયદો ૧૯૪૭.

ક્રમાંક: ઘમ/૨૦૨૨/૮૮/મ/અકય/૩૩૨૦૨૦/૧૮૮૨/જ.- મુંબઈના સને ૧૯૪૭ના ખેતીની જમીનોના ટુકડા થતાં અટકાવવા અને જમીનોના એકત્રીકરણ બાબતના કાયદાની કલમ-૩૨ની પેટા કલમ-૩(ક) માં કરેલી જોગવાઈને અનુલક્ષીને સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે મોજે: રાનવેરીકલ્લા, તા.ચીખલી, જિ.નવસારીના ગામની એકત્રીકરણ યોજના કે જે મંજૂર કરવામાં આવેલ અને મંજૂર કર્યા બાબતની જાહેરાત તા.૧૫/૦૫/૭૪ના ગુજરાત રાજ્યપત્રના ભાગ ૧ ના પાના નંબર ૮૪૧ ઉપર પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવી હતી. મંજૂર થયેલ યોજના પૈકી બ્લોક નં. ૧૦૦૬ની એકત્રીકરણની ફેરફાર કરેલી યોજના ગુજરાત સરકારે તેમના તા.૨૨/૦૭/૨૦૨૨ના ઠરાવ ક્રમાંક: અકય/૩૩૨૦૨૦/૧૮૮૨/જ થી સુધારી છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. એ. ચૌહાણ,

સેક્શન અધિકારી.

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 25th, July, 2022

Notification under sub-section (5) of section 37-A of the Bombay Land Revenue Code, 1879.

No: GHM/2022/90/JMN/142021/468/G.- Whereas by Government Notification in the Revenue Department No. GHM/2022/05/JMN/142021/468/G, dated the 25/01/2022 issue under sub-section (1) of Section 37-A of the Bombay Land Revenue Code, 1879 (Bombay V of 1879), it was declared that the part of the public roads/lanes/paths specified in the schedule hereto annexed, were not required for the use of the public and that it was proposed to extinguish the rights of the public as well as of all individuals in or over the said parts of the public roads/Lanes/Paths, and

- Whereas the Government of Gujarat is satisfied after considering the record of the proceedings and the report of the Collector under sub-section (4) of the said section of the said Act, that the said parts of the said Roads/Lanes/Paths are not required for the use of the public.
- Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (5) of the said section of the said Act, the Government of Gujarat is pleased to declare that all right of the public as well as of all individuals in or over the said parts of the said Roads/Lanes/Paths are hereby extinguished.

SCHEDULE

Sr. No.	District Taluka of mahal and Village in which the parts of the roads/lanes/paths, are situated.	Description of the parts of the roads/lanes/paths.	Approximate area of the roads/paths lanes.	Boundaries.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Village :Ranu Taluka : Padra Dist : Vadodara.	BETWEEN S.NO.131/3 AND 119	0-11-40 Sq. Meter	North: Leaving the new block no.131/3 company land and road, privately owned land in block no.121 has been created. South: leaving the way old survey no.1177 new block no.1367. East: The land owned by The company with new block no.131/4 is located. West: The land owned by The company with new block no.119, 131/5 is located.
		BETWEEN S.NO.119 AND 131/4	0-04-43 Sq. Meter	North: Leaving the new block no.131/3 company land and road, privately owned land in block no.121 has been created. South: leaving the way old survey no.1177 new block no.1367. East: The land owned by The company with new block no.131/4 is located. West: The land owned by The company with new block no.119, 131/5
		BETWEEN S.NO.131/4 AND 131/5	0-12-68 Sq. Meter	North: Leaving the new block no.131/3 company land and road, privately owned land in block no.121 has been created. South: leaving the way old survey no.1177 new block no.1367. East: The land owned by The company with new block no.131/4 is located. West: The land owned by The company with new block no.119, 131/5
2	Village : Ranu Taluka : Padra Dist : Vadodara	BETWEEN S.NO.131 and 136	0-20-92 Sq. Meter	North: New block no.137 is owned by company land and kans and canal way located South: leaving the way survey no.1177 new block no.1367 East: The land owned by The company with new block no.133, 132,136 is located. West: The land owned by The company with new block no.131/4,131 is located.

Sr. No.	District Taluka of mahal and Village in which the parts of the roads/lanes/paths, are situated.	Description of the parts of the roads/lanes/paths.	Approximate area of the roads/paths lanes.	Boundaries.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
		BETWEEN S.NO.131/4 and 133,136,132	0-31-38 Sq. Meter	North: New block no.137 is owned by company land and kans and canal way located South: leaving the way survey no.1177 new block no.1367 East: The land owned by The company with new block no.133, 132,136 is located. West: The land owned by The company with new block no.131/4 ,131 is located.

4. Village-Ranu, Taluko-Padra, District-Vadodara's Old Block Survey No.99 and 101(New Re-survey no.131/5) and Old Block Survey No.100 (New Block No.119)'s 770 Square Meter land assigned as alternative road/path/lanes.

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

D. R. BHAMMAR,
Deputy Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૫મી જુલાઈ, ૨૦૨૨

મુંબઈ જમીન મહેસૂલ સંહિતા ૧૮૭૮ની કલમ-૩૭ એ ની પેટા કલમ(૫) અન્વયે જાહેરનામું

ક્રમાંક: જીએચએમ/૨૦૨૨/૮૦/જમન/૧૪૨૦૨૧/૪૬૮/ગ

૧. સને ૧૮૭૮ની મુંબઈ જમીન મહેસૂલ સંહિતા (સને ૧૮૭૮નો મુંબઈનો પાંચમો)ની કલમ-૩૭-એ ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે બહાર પાડવામાં આવેલ મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચએમ/૨૦૨૨/૦૫/જમન/૧૪૨૦૨૧/૪૬૮/ગ, તા.૨૫/૦૧/૨૦૨૨ અન્વયે એવું જાહેર કરવામાં આવ્યું હતું કે, તે જાહેરનામાની સાથે જોડવામાં આવેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવવામાં આવેલ હયાત બન્ને રસ્તાના ભાગો કે ઉક્ત ભાગમાંના તે પરના જાહેર જનતાના હક્કો, જાહેર જનતાના ઉપયોગ માટે જરૂરી ન હતા અને સદરહું જાહેર ગાડામાર્ગના ભાગો કે ઉક્ત ભાગમાંના અથવા તેના પર જાહેર જનતાના તેમજ બધી વ્યક્તિઓના હક્કના અંત લાવવાનું વિચારેલ હતું. અને, વાસ્તે સદરહું અધિનિયમની સદરહું કલમની પેટા કલમ-(૪) અન્વયે કાર્યવાહીઓની નોંધ અને કલેક્ટરના પત્રની વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહું નળીયા રસ્તા ભાગો કે ઉક્ત ભાગમાંના તે પરના જાહેર જનતાના હક્કો જાહેર જનતાના ઉપયોગ માટે જરૂરી નથી. એવી ગુજરાત સરકારને ખાતરી થઈ છે.
૨. હવે, સદરહું કલમની પેટા કલમ-૫ અન્વયે મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી નીચેની શરતે જાહેર કરે છે કે, સદરહું નળીયા રસ્તાના ભાગો કે ઉક્ત ભાગમાંના અથવા તે પરના જાહેર જનતાના તેમજ વ્યક્તિઓના બધા હક્કોનો આથી અંત લાવવામાં આવે છે.

અનુસૂચિ

અ.નં.	જે જિલ્લા /તાલુકા મહાલ અને ગામ જેમાં રસ્તાનો (ગલીના) માર્ગના ભાગો આવેલા છે. તેનું નામ	રસ્તાના (ગલીના માર્ગના) ભાગોનું વર્ણન	રસ્તાના/ગલીનું (માર્ગનું) અંદાજિત ક્ષેત્રફળ	ચતુર્દિશા
(૧)	(૨)	(૩)	(૪)	(૫)
૧	મોજે:- રણુ તા: પાદરા જિ.: વડોદરા	સ.નં.૧૩૧/૩ અને ૧૧૮ વચ્ચે	૦-૧૧-૪૦ ચો.મી.	ઉત્તર દિશા : નવા બ્લોક નં.૧૩૧/૩ કંપની જમીન તથા રોડ છોડીને બ્લોક નં.૧૨૧ વાળી ખાનગી માલીકીની જમીન આવેલ છે.

અ.નં.	જે જિલ્લા /તાલુકા મહાલ અને ગામ જેમાં રસ્તાનો (ગલીના) માર્ગના ભાગો આવેલા છે. તેનું નામ	રસ્તાના (ગલીના માર્ગના) ભાગોનું વર્ણન	રસ્તાના/ગલીનું (માર્ગનું) અંદાજિત ક્ષેત્રફળ	ચર્ચાદિશા
(૧)	(૨)	(૩)	(૪)	(૫)
				દક્ષિણ દિશા : જૂનો સ.નં.૧૧૭૭ નવો બ્લોક નં.૧૩૬૭ છોડીને લાગુ માર્ગ આવેલો છે. પૂર્વ દિશા: નવા બ્લોક નં.૧૩૧/૪ વાળી કંપનીની માલીકીની જમીન આવેલ છે. પશ્ચિમ દિશા : નવા બ્લોક નં.૧૧૮, ૧૩૧/૫ વાળી કંપનીની માલીકીની જમીન આવેલ છે.
		સ.નં.૧૧૮ અને ૧૩૧/૪ વચ્ચે	૦-૦૪-૪૩ ચો.મી.	ઉત્તર દિશા : નવા બ્લોક નં.૧૩૧/૩ કંપની જમીન તથા રોડ છોડીને બ્લોક નં. ૧૨૧ વાળી ખાનગી માલીકીની જમીન આવેલ છે. દક્ષિણ દિશા : જૂનો સ.નં.૧૧૭૭ નવો બ્લોક નં.૧૩૬૭ છોડીને લાગુ માર્ગ આવેલો છે. પૂર્વ દિશા: નવા બ્લોક નં. ૧૩૧/૪ વાળી કંપનીની માલીકીની જમીન આવેલ છે. પશ્ચિમ દિશા : નવા બ્લોક નં.૧૧૮, ૧૩૧/૫ વાળી કંપનીની માલીકીની જમીન આવેલ છે.
		સ.નં. ૧૩૧/૪ અને ૧૩૧/૫ ની વચ્ચે	૦-૧૨-૬૮	ઉત્તર દિશા : નવા બ્લોક નં.૧૩૧/૩ કંપની જમીન તથા રોડ છોડીને બ્લોક નં.૧૨૧ વાળી ખાનગી માલીકીની જમીન આવેલ છે. દક્ષિણ દિશા : જૂનો રે.સ.નં.૧૧૭૭ નવો બ્લોક નં.૧૩૬૭ છોડીને લાગુ માર્ગ આવેલો છે. પૂર્વ દિશા: નવા બ્લોક નં.૧૩૧/૪ વાળી કંપનીની માલીકીની જમીન આવેલ છે. પશ્ચિમ દિશા : નવા બ્લોક નં.૧૧૮, ૧૩૧/૫ વાળી કંપનીની માલીકીની જમીન આવેલ છે.
૨	મોજે :- રણુ તા.: પાદરા જિ.: વડોદરા	સ.નં.૧૩૧ અને ૧૩૬ ની વચ્ચે	૦-૨૦-૮૨	ઉત્તર દિશા : નવા બ્લોક નં.૧૩૭ ખાનગી માલીકીની જમીન તથા કાંસ અને કેનાલ વાળો રસ્તો આવેલ છે. દક્ષિણ દિશા : સ.નં.૧૧૭૭ જેનો નવો નં.૧૩૬૭ છોડી લાગુ માર્ગ આવેલ છે. પૂર્વ દિશા: કંપનીની માલીકીની નવા બ્લોક નં.૧૩૩, ૧૩૨, ૧૩૬ વાળી જમીનો આવેલ છે. પશ્ચિમ દિશા : નવા બ્લોક નં.૧૩૧/૪, ૧૩૧ વાળી કંપનીની જમીનો આવેલ છે.
		સ.નં.૧૩૧/૪ અને ૧૩૩, ૧૩૬, ૧૩૨ ની વચ્ચે	૦-૩૧-૩૮	ઉત્તર દિશા : નવા બ્લોક નં.૧૩૭ ખાનગી માલીકીની જમીન તથા કાંસ અને કેનાલવાળો રસ્તો આવેલ છે. દક્ષિણ દિશા : સ.નં.૧૧૭૭ જેનો નવો નં.૧૩૬૭ છોડી લાગુ માર્ગ આવેલ છે.

અ.નં.	જે જિલ્લા /તાલુકા મહાલ અને ગામ જેમાં રસ્તાનો (ગલીના) માર્ગના ભાગો આવેલા છે. તેનું નામ	રસ્તાના (ગલીના માર્ગના) ભાગોનું વર્ણન	રસ્તાના/ગલીનું (માર્ગનું) અંદાજિત ક્ષેત્રફળ	ચર્ચાદિશા
(૧)	(૨)	(૩)	(૪)	(૫)
				<p>પૂર્વ દિશા: કંપનીની માલિકીની નવા બ્લોક નં.૧૩૩, ૧૩૨ ૧૩૬ વાળી જમીનો આવેલ છે.</p> <p>પશ્ચિમ દિશા : નવા બ્લોક નં.૧૩૧/૪, ૧૩૧ વાળી કંપનીની જમીનો આવેલ છે.</p>

૩. મોજે. રણુ, તા. પાદરા, જિ.વડોદરાના ખાનગી માલિકીની જમીનના સર્વે નંબર જૂના બ્લોક સ.નં.૮૮ અને ૧૦૧(નવો રી-સર્વે નં.૧૩૧/૫) તથા જૂના બ્લોક સ.નં.૧૦૦(નવો બ્લોક નં.૧૧૮) વાળી જમીનમાંથી ૭૭૦ ચો.મી. જમીન વૈકલ્પિક રસ્તા તરીકે નીમ કરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

ડી. આર. ભમ્મર,
સરકારના નાયબ સચિવ.

